

*Toimintakertomus
ja tilinpäätös
2013*



Kotipaikka Helsinki
Y-tunnus 0486406-8
PricewaterhouseCoopers Oy

Sisällys

<i>Toimintakertomus</i>	3
<i>Tuloslaskelma</i>	7
<i>Tase</i>	8
<i>Rahoituslaskelma</i>	9
<i>Liitetiedot</i>	10
<i>Allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä</i>	17
<i>Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista</i>	17
<i>Tilintarkastuskertomus</i>	18

Toimintakertomus

tilikaudelta 1.7.2012–30.6.2013

Tilikauden toiminta, tuloskehitys ja taloudellinen asema

Suomen PwC eli PricewaterhouseCoopers Oy kasvatti tilikaudella 1.7.2012–30.6.2013 liikevaihtoaan edellistilikaudesta. Yhtiön liikevaihto oli 102,8 milj. euroa, jossa oli nousua edellisvuoteen 5,3 %. Myös yhtiön kannattavuus parani selkeästi edellisvuotisesta, mutta haasteelliseksi asetettuihin tulostavoitteisiin ei yhtiötasolla aivan päästy. Liikevoitto oli 4,0 milj. euroa (2,8), joka on 3,9 % liikevaihdosta (2,9). Yhtiön omavaraisuusaste oli 33,6 % (31,4) ja oman pääoman tuotto 18,3 % (14,3). Yhtiön rahoitustilanne pysyi hyvänä koko tilikauden ajan, ja sillä ei ole korollista velkaa.

Tilintarkastus- ja muut varmennuspalvelut on yhtiön suurin liiketoiminta-alue, joka päättyneellä tilikaudella kasvoi edellisvuodesta ja saavutti liikevaihto- ja tulostavoitteensa. Ykkösasema Helsingin pörssissä (NASDAQ OMX Helsingissä) listattujen suomalaisten yritysten tilintarkastajana vahvistui kauden aikana (osuus 38,3 %, edellisvuonna 36,7 %). Liikkeenjohdon konsultoinnin ja yritysjärjestelypalveluiden sekä veroneuvonnan liikevaihdot ja tulokset kasvoivat edellisvuodesta. Myös perheyrittäjäpalveluihin keskittyneen yksikön sekä liikevaihto että tulos olivat edellistilikautta suuremmat.

Yhtiörakenne ja sen muutokset

PricewaterhouseCoopers Oy on suomalainen, yhtiössä työskentelevien asianajajien omistama yhtiö, jolla on KHT-yhteisön asema.

Yhtiörakenteessa ei tapahtunut muutoksia tilikaudella 1.7.2012–30.6.2013. Yhtiöllä ei ole tytäryhtiöitä, mutta sillä on osakkuusyhtiö, JHTT-yhteisö PwC Julkistarkastus Oy.

Helsingin lisäksi PricewaterhouseCoopers Oy toimii Suomessa yhdeksällätoista paikkakunnalla: Hyvinkäällä, Hämeen-

linnassa, Iisalmessa, Jyväskylässä, Kouvolassa, Kuopiossa, Lappeenrannassa, Maarianhaminassa, Mikkelissä, Oulussa, Porissa, Raahessa, Rovaniemellä, Savonlinnassa, Seinäjoella, Tampereella, Turussa, Vaasassa ja Varkaudessa.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstön kokonaismäärä oli tilikauden päättyessä 782 henkilöä (751). Työssäolevan henkilöstön määrä oli 709 (679) ja poissaolevien 73 (72). Osa-aikaisesti työskenteleviä oli henkilöstön määrästä 11,4 % (10,7). Tilikauden keskimääräinen henkilöstön määrä oli 775 (747) ja keski-ikä tilikauden päättyessä 37,5 vuotta (37,7). Keskimääräinen palveluksessaoloaika oli 7,5 vuotta (7,6). Yhtiön henkilöstöstä 55,1 % (55,4) oli naisia ja 44,9 % (44,6) miehiä.

Henkilöstöstä 633 (610) henkilön asemapaikkana oli Helsinki ja 149 (141) henkilön muut PwC Suomen toimistopaikkakunnat. Henkilöstön määrästä tilikauden lopussa oli tilintarkastus- ja muissa varmennuspalveluissa 59,8 % (58,3), veroneuvonnassa 19,5 % (19,3), liikkeenjohdon konsultoinnissa ja yritysjärjestelypalveluissa 11,5 % (12,5) sekä hallinnossa ja tukitoiminnoissa 9,2 % (9,9).

Palkat ja palkitseminen

Palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma oli tilikaudella 54,6 milj. euroa (51,2). Yhtiössä on käytössä palkitsemisjärjestelmä, jonka tavoitteena on tukea ja ohjata henkilöstön työskentelyä strategian suuntaisesti ja varmistaa, että henkilöstön palkitseminen on kilpailukykyistä. Järjestelmän piiriin kuuluu koko vakainainen henkilöstö. Yhtiön johto päättää vuosittain jaettavasta lisäpalkan määrästä sen mukaan, miten yhtiö, kukin liiketoiminta-alue ja yksittäinen henkilö ovat saavuttaneet tavoitteensa.

Työhyvinvointi

Yhtiö mittaa vuosittain työilmapiiriä tutkimalla koko henkilöstön asenteita, ar-

vostuksia ja viihtyvyyttä. Tutkimus on yhteinen ja samanaikainen kaikille PwC-ketjun yhtiöille, ja se mittaa myös henkilöstön tyytyväisyyttä omaan työhönsä, esimiehen, oman yksikön ja koko yhtiön toimintaan sekä yhtiön arvojen toteutumiseen käytännössä. Huhtikuussa 2013 toteutetun mittauksen vastausprosentti oli 63 % (ed. v. 63 %).

Tutkimustulosten perusteella työilmapiirissä löytyi sekä vahvuustekijöitä että parantamismahdollisuuksia. Vahvuuksia tulosten perusteella olivat mm. yhteistyö, asiakassuuntautunut toimintatapa, toiminnan laadukkuus, koulutus ja yritysvastuu sekä haastavat työtehtävät. Eniten myönteisesti kehittyneet tulokset liittyivät asiakaspalautteiden hyödyntämiseen. Kehitettävää tutkimuksen mukaan on yhä palkitsemiseen ja työn suunnitteluun liittyvissä asioissa.

Työterveys ja turvallisuus

Työhyvinvointitoiminnan tavoitteena on tukea henkilöstön terveyttä ja työssä jaksamista. Toiminnan pääpaino on ennaltaehkäisyssä työhyvinvoinnissa. Siihen sisältyy lakisääteisten palvelujen lisäksi kuntovalmentajan (Personal Trainer) palveluita sekä henkilökunnan vapaa-ajan liikunta- ja kulttuuriharrastustoittoa mm. eri tapahtumiin osallistumisen, henkilöstökerhojen sekä liikunta- ja kulttuuriseteleiden muodossa.

Sairauspoissaoloprosentti oli tilikauden aikana keskimäärin 2,1 % (2,3 %). Vakavia työtapaturmia ei tilikauden aikana ilmennyt.

Osaamisen kehittäminen

Päättyneen tilikauden aikana kiinnitettiin erityistä huomiota vuorovaikutusvalmiuksiin ja valmentavaan johtajuuteen.

Ammattiosaamisen kehittämisessä keskityttiin asiakastyössä havaittuihin tarpeisiin ja yhtiön liiketoiminnan tavoitteiden ja kilpailukyyn tukemiseen. Koulutus

PwC:llä on monipuolista, tavoitteellista ja jatkuvaa. Koulutukset perustuvat strategiasta johdettuihin tavoitteisiin sekä asiakastyössä havaittuihin tarpeisiin. Pääpaino osaamisen kehittämisessä on työssä oppimisella, kokemustiedon siirtämisellä, valmentavalla johtamisella ja koulutuksella.

Maailmanlaajuisen PwC-ketjun koulutustarjonta yhdistettynä PwC Suomen omiin, paikallisiin tarpeisiin räätälöityihin koulutuksiin, tarjoaa mahdollisuuksia sekä syventävään erikoistumiseen että laaja-alaiseen osaamisen pitkäjänteiseen kartuttamiseen. Yhteistyö erityisesti PwC:n muiden pohjoismaisten yhtiöiden kesken oli tiivistä.

Tilikauden aikana jatkettiin sisäistä coaching-koulutusta, jossa jokaisella PwC:läisellä on mahdollisuus omaan sisäiseen valmentajaan, joka ohjaa urasuunnittelussa ja ammatillisessa kehittämisessä. Coaching-koulutus uudistettiin tilivuoden aikana. Asiakastyöhön suuntautuvaa uutta ns. Pursuit-mallia alettiin ottaa käyttöön.

Tilikauden aikana henkilökuntaa koulutettiin keskimäärin 6,6 (7,2) päivää/henkilö.

Investoinnit

Yhtiön tilikauden investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin olivat 2,4 milj. euroa (1,5). Pääosa investoinneista kohdistui työsuhdeautoihin ja kalustetäydennyksiin sekä Ruoholahden toimitilojen uudistamiseen vastaamaan kasvavia henkilöstötarpeita.

Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastaja

PricewaterhouseCoopers Oy:n hallitukseen kuuluu seitsemän jäsentä. Varsinaisessa yhtiökokouksessa 27.11.2012 valittiin hallituksen jäseniksi Ylva Eriksson, Juha Laitinen, Heikki Lassila, Merja Lindh, Janne Rajalahti, Eero Suomela ja

Kimmo Vilske. Yhtiökokous valitsi hallituksen puheenjohtajaksi KHT Eero Suomelan.

Yhtiön toimitusjohtajana jatkoi KHT Kim Karhu. Yhtiön tilintarkastajana on toiminut KHT Matti Hartikainen.

Osakkaat ja osakepääoman muutokset

Yhtiön osakkeiden kokonaismäärä 30.6.2013 oli 45 737 osaketta, joista yhtiön hallussa oli 7 637 osaketta eli 16,7 % osakemäärästä. Osakemäärä muodostuu yhdestä osakelajista ja osakkeiden lunastus- ja suostumuslauseke on kirjattu yhtiöjärjestykseen.

Varsinainen yhtiökokous valtuutti 27.11.2012 hallituksen toistaiseksi voimassa olevana valtuutuksena päättämään enintään 10 000 osakkeen suunnatusta osakeannista. Valtuutuksen nojalla on 30.6.2013 mennessä annettu yhteensä 3 500 osaketta.

Tilikauden aikana yhtiö toteutti yhden osakeannin. Osakemäärää korotettiin antamalla 3 500 osaketta, joista 1 100 kappaletta suunnattiin uusmerkintänä 1.7.2012 alkaen valituille uusille osakkaille. Loput 2 400 osaketta suunnattiin uusmerkintänä niille osakkaille, jotka lisäsivät omistustaan luokituksensa mukaiseksi. Osakkeen hinta oli varsinaisen yhtiökokouksen 27.11.2012 vahvistama käypä hinta, 400 euroa/osake. Suunnatun uusmerkinnän osuus osakepääomasta ja kaikkien osakkeiden yhteenlasketusta äänimäärästä oli 8,3 %.

Varsinainen yhtiökokous valtuutti 27.11.2012 hallituksen päättämään enintään 10 000 oman osakkeen hankkimisesta suunnatusti. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, joka pidetään viimeistään 31.12.2013, ja koskee niiden osakkeenomistajien osakkeita, jotka valtuutuksen voimassa ollessa luopuvat työskentelystä

yhtiössä tai siirtyvät pois Equity Partner-luokasta tai joiden osakkeenomistus ylittää vuosittain vahvistettavan luokituksen mukaisen enimmäisomistuksen. Tämän valtuutuksen perusteella ei tilikauden aikana hankittu yhtään osakkeita.

Rahalliset lähipiirille

Yhtiö on aiemmin myöntänyt suunnattujen osakeantien yhteydessä osakaslainoja, joita tilikauden alkaessa oli jäljellä 1 348 422 euroa. Lainoja on ollut yhteensä 12 osakkaalla, laina-aikojen vaihdellessa 5–10 vuoden välillä. Lainojen lyhenys on ollut vuotuisin tasaerin ja niiden korko on ollut Euribor 12 kk + 1,5–2,0 % p.a. Velalliset olivat pantanneet saamansa osakkeet lainojensa pantiksi.

Tilikauden aikana yhtiö päätti luopua osakslainajärjestelystä, ja osakkaat ovat hankkineet sen korvaamiseen tarvittavan rahoituksen ulkopuolisilta rahoittajilta. Kaikki osakslainat on maksettu takaisin yhtiölle, eikä lainasaldoja ole enää yhtään jäljellä. Korot osakslainojen laina-ajalta on maksettu lainasopimusten mukaisesti.

Riskit ja riskienhallinta

Yhtiön liiketoiminnan merkittävimmät riskit ovat toimialalle tyypillisiä ja liittyvät sääntelyn lisääntymiseen, ammattitaitoisen henkilökunnan saatavuuteen ja kiristyvään kilpailutilanteeseen. Hallitus arvioi liiketoimintaan liittyviä riskejä vuosittain liiketoimintasuunnitelmien ja strategian laadinnan yhteydessä sekä valvoo yhtiön riskienhallintapolitiikan noudattamista. Vahinkoriskejä vastaan on suojauduttu vakuutuksin.

Yhtiö julkaisee 30.9.2013 mennessä läpinäkyvyyskertomuksen, joka sisältää selvityksen yhtiön riskienhallinta- ja laadunvalvontajärjestelmästä.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole ollut yhtiön toimintaan oleellisesti vaikuttavia tapahtumia.

Tulevaisuuden näkymät

Alkaneen tilikauden aikana yleiset taloudelliset olosuhteet ovat edelleen epävarmat, mistä johtuen tarkkoja tulosarvioita on hankala tehdä. Yrityksen liikevaihdon ja tuloksen oletetaan kuitenkin ylittävän edellisvuoden tason, ja yhtiön tavoitteet on asetettu tämän mukaan.

Voittovarojen käyttö

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat 30.6.2013 ovat tilinpäätöksessä 14 647 456,93 euroa, josta tilikauden voitto on 2 987 721,57 euroa.

Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia, eikä myöskään OYL 13:2:iin perustuva maksukykyisyysarvio vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään. Hallitus ehdottaa yhtiökoukselle voitonjakokelpoisten varojen käyttämistä seuraavasti:

osinkona jaetaan 60 euroa/osake eli	2 286 000,00
38 100 x 60 euroa, yhteensä	
voittovaroihin jätetään	12 361 456,93
	<hr/>
	14 647 456,93

Tuloslaskelma

	1.7.2012–30.6.2013	%	1.7.2011–30.6.2012	%	Muutos-%
Liikevaihto	102 807 304,27	100,0	97 587 235,01	100,0	5,3
Liiketoiminnan muut tuotot	170 866,09	0,2	172 717,12	0,2	-1,1
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut	10 187 686,42	9,9	10 539 773,31	10,8	-3,3
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	54 602 425,92	53,1	51 188 691,13	52,5	6,7
Henkilösivukulut	12 961 947,38	12,6	12 084 073,39	12,4	7,3
	67 564 373,30	65,7	63 272 764,52	64,8	6,8
Poistot ja arvonalentumiset	1 326 053,98	1,3	1 215 886,54	1,2	9,1
Liiketoiminnan muut kulut	19 889 500,41	19,3	19 939 698,70	20,4	-0,3
Liikevoitto	4 010 556,25	3,9	2 791 829,06	2,9	43,7
Rahoitustuotot ja -kulut	39 259,42	0,0	59 255,01	0,1	-33,7
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	4 049 815,67	3,9	2 851 084,07	2,9	42,0
Tilinpäätössiirrot	-45 456,98	0,0	-72 714,62	0,1	-37,5
Tuloverot	-1 016 637,12	1,0	-716 785,72	0,7	41,8
Tilikauden voitto	2 987 721,57	2,9	2 061 583,73	2,1	44,9

	30.6.2013	%	30.6.2012	%
Vastaavaa				
Pysyvät vastaavat				
Aineettomat hyödykkeet	606 336,72		249 405,04	
Aineelliset hyödykkeet	4 047 273,64		3 897 944,86	
Sijoitukset	165 262,10		169 409,78	
	4 818 872,46	9,1	4 316 759,68	9,1
Vaihtuvat vastaavat				
Pitkäaikaiset saamiset	0,00		1 170 137,00	
Lyhytaikaiset saamiset	33 812 844,96		29 892 966,72	
Rahoitusarvopaperit	0,00		7 000 000,00	
Rahat ja pankkisaamiset	14 381 399,74		4 921 526,33	
	48 194 244,70	90,9	42 984 630,05	90,9
	53 013 117,16	100,0	47 301 389,73	100,0
Vastattavaa				
Oma pääoma				
Osakepääoma	915 260,00		915 260,00	
Ylikurssirahasto	2 270 353,71		2 270 353,71	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	5 702 226,00		4 302 226,00	
Edellisten tilikausien voitto	5 957 509,36		5 279 925,63	
Tilikauden voitto	2 987 721,57		2 061 583,73	
	17 833 070,64	33,6	14 829 349,07	31,4
Tilinpäätössiirtojen kertymä	568 487,41	1,1	523 030,43	1,1
Vieras pääoma				
Pitkäaikainen vieras pääoma	148 062,00		152 283,00	
Lyhytaikainen vieras pääoma	34 463 497,11		31 796 727,23	
	34 611 559,11	65,3	31 949 010,23	67,5
	53 013 117,16	100,0	47 301 389,73	100,0

Rahoituslaskelma (1000 euroa)

	1.7.2012–30.6.2013	1.7.2011–30.6.2012
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto ennen satunnaisia eriä	4 050	2 851
Oikaisut		
Pysyvien vastaavien myyntivoitot ja -tappiot (netto)	-137	-148
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset	1 326	1 216
Rahoitustuotot ja -kulut	-39	-59
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	5 200	3 860
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-)/vähennys (+)	-4 118	-1 145
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (-)/vähennys (+)	2 392	2 505
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 474	5 220
Maksetut korot ja maksut liiketoiminnan rahoituskuluista	-80	-112
Saadut osingot liiketoiminnasta	13	56
Saadut korot liiketoiminnasta	126	109
Maksetut välittömät verot	-742	-718
Liiketoiminnan rahavirta (A)	2 791	4 555
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 426	-1 520
Investoinnit sijoituksiin	0	-2
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	728	588
Luovutustulot sijoituksista	7	36
Investointien rahavirta (B)	-1 691	-898
Rahoituksen rahavirta		
Uusmerkintä	1 400	1 051
Omien osakkeiden hankkiminen	0	-924
Lainasaamisten lisäys (-)/vähennys (+)	1 348	-326
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)/vähennys (-)	-4	-3
Maksetut osingot	-1 384	-1 369
Rahoituksen rahavirta (C)	1 360	-1 571
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)	2 460	2 086
Rahavarat tilikauden lopussa	14 381	11 921
Rahavarat tilikauden alussa	-11 921	-9 835
Rahavarojen muutos	2 460	2 086

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Liikevaihdon ja ulkopuolisten palveluiden esittämistapa

Liikevaihto esitetään kirjanpitolautakunnan päätöksen 2007/1799 mukaisesti kirjaamalla globaalisti hallinnoitavien toimeksiantojen alihankinnat liikevaihtoon, eli liikevaihtoon sisältyvät ne alihankinnat, joista PwC Suomella on täysi taloudellinen vastuu. Liikevaihtoon eivät kuitenkaan sisälly ulkomaiset, paikallisen PwC-yhtiön tekemät lakisääteiset tilintarkastukset. Vastaavat ulkomaisille PwC-toimistoille tilitetyt maksut em. alihankintatyöstä kirjataan ulkopuolisiin palveluihin.

Liikevaihtoon sisältyvän ulkomaisten PwC-toimistojen suorittaman alihankintatyön määrä oli tilikaudella 9 978 452 euroa (ed. tilikausi 10 430 733 euroa).

Käyttöomaisuuden arvostus

Käyttöomaisuus on arvostettu välittömään hankintamenoon vähennettynä kertyneillä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaan tasapoistoina käyttöomaisuuden alkuperäisestä hankintamenosta. Poistajat, jotka perustuvat arvioituihin taloudellisiin pitoaikoihin, ilmenevät tuloslaskelman liitetiedoista.

Leasing-maksut

Leasing-maksut on esitetty tuloslaskelmassa vuokrakuluina lukuun ottamatta PC-laitteiden leasing-vuokria, jotka kirjataan liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyviin ATK-kuluihin.

Ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat

Ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat on arvostettu tilinpäätöspäivän noteerattuun keskimurssiin.

Eläkejärjestelyt

Henkilöstön lakisääteinen eläketurva on vakuutettu Eläkevakuutusyhtiö Ilmarisessa. Yhtiö on ottanut erilliset vapaaehtoiset ryhmäeläkevakuutukset kaikille partnereille. Eläkeikä on sopimuksen mukaan 60–63 vuotta.

Tilinpäätössiirrot

Tilinpäätössiirtoja ovat poistoero ja vapaaehtoiset varaukset, jotka taseessa esitetään tilinpäätössiirtojen kertymänä.

Laskennallinen verosaaminen ja verovelka

Laskennallinen verosaaminen ja verovelka on esitetty liitetiedoissa tuloverojen yhteydessä.

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot	2013	2012
1. Liikenvaihto liiketoiminta-alueittain		
Tilintarkastus- ja muut varmennuspalvelut	65 286 914,72	61 935 092,67
Veroneuvonta	23 013 865,76	22 293 927,18
Liikkeenjohdon konsultointi ja yritysjärjestelypalvelut	14 506 523,79	13 358 215,16
Yhteensä	102 807 304,27	97 587 235,01
2. Liiketoiminnan muut tuotot		
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	137 610,09	147 564,22
Muut liiketoiminnan muut tuotot	33 256,00	25 152,90
Yhteensä	170 866,09	172 717,12
3. Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	54 602 425,92	51 188 691,13
Eläkekulut	9 997 386,26	9 289 301,08
Muut henkilösivukulut	2 964 561,12	2 794 772,31
Yhteensä	67 564 373,30	63 272 764,52

Henkilöstöä ja toimielinten jäseniä koskevat liitetiedot on esitetty jäljempänä kohdassa 20.

4. Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 326 053,98	1 215 886,54
Yhteensä	1 326 053,98	1 215 886,54

Poistojen ja poistoeron muutosten tase-eräkohtainen erittely sisältyy taseen liitetietojen pysyvien vastaavien ja tilinpäätössiirtojen kertymän erittelykohtiin.

Suunnitelman mukaiset poistot perustuvat käyttöomaisuuden alkuperäiseen hankintamenuun ja arvioituu taloudelliseen pitoaikaan. Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

	Vuosia
Autot lisävarusteineen	5
Atk-laitteet ja koneet	2-3
Muut koneet ja kalusto	8
Atk-ohjelmat	4
Liikearvot	5
Vuokrahuoneistojen korjausmenot	5-7

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot	2013	2012
5. Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrat	5 363 433,04	5 367 340,93
Muut	14 526 067,37	14 572 357,77
Yhteensä	19 889 500,41	19 939 698,70
6. Rahoitustuotot ja -kulut		
Osinkotuotot pysyvien vastaavien sijoituksista		
Omistusyhteisyrityksiltä	12 000,00	52 685,00
Muilta	39,00	2 037,50
Osinkotuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	12 039,00	54 722,50
Muut korko- ja rahoitustuotot	106 764,68	116 288,09
Korko- ja muut rahoituskulut	79 544,26	111 755,58
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	39 259,42	59 255,01
7. Tilinpäätössiirrot		
Poistoerojen lisäys (-)/vähennys (+)	-45 456,98	-72 714,62
Yhteensä	-45 456,98	-72 714,62
8. Tuloverot		
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta tilikaudelta (+/-)	1 016 637,12	716 785,72
Verotettavan tulon mukaiset verot	1 016 637,12	716 785,72
Laskennallinen verovelka	139 279,42	128 142,46

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot	2013	2012
9. Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet		
Hankintameno 1.7.	802 913,31	802 913,31
Lisäykset 1.7.–30.6.	9 760,00	0,00
Hankintameno 30.6.	812 673,31	802 913,31
Kertyneet poistot 1.7.	761 491,83	733 074,81
Tilikauden poisto	23 134,97	28 417,02
Kertyneet poistot 30.6.	784 626,80	761 491,83
Kirjanpitoarvo 30.6.	28 046,51	41 421,48
Liikearvo		
Hankintameno 1.7.	0,00	320 000,00
Vähennykset 1.7.–30.6.	0,00	-320 000,00
Hankintameno 30.6.	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.7.	0,00	320 000,00
Vähennysten kertyneet poistot	0,00	-320 000,00
Kertyneet poistot 30.6.	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 30.6.	0,00	0,00
Muut pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.7.	346 639,28	346 639,28
Lisäykset 1.7.–30.6.	514 523,98	0,00
Hankintameno 30.6.	861 163,26	346 639,28
Kertyneet poistot 1.7.	138 655,72	69 327,86
Tilikauden poisto	144 217,33	69 327,86
Kertyneet poistot 30.6.	282 873,05	138 655,72
Kirjanpitoarvo 30.6.	578 290,21	207 983,56
Hankintameno vähennyksiin ja vähennysten kertyneisiin poistoihin sisältyvät tilikauden alkuun mennessä poistetut pitkävaikutteiset menot.		
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	606 336,72	249 405,04
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.7.	9 392 786,60	9 004 162,46
Lisäykset 1.7.–30.6.	1 901 970,06	1 519 551,52
Vähennykset 1.7.–30.6.	-1 698 557,31	-1 130 927,38
Hankintameno 30.6.	9 596 199,35	9 392 786,60
Kertyneet poistot 1.7.	5 494 841,74	5 044 261,54
Vähennysten kertyneet poistot	-1 104 617,71	-667 561,46
Tilikauden poistot	1 158 701,68	1 118 141,66
Kertyneet poistot 30.6.	5 548 925,71	5 494 841,74
Kirjanpitoarvo 30.6.	4 047 273,64	3 897 944,86
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	4 047 273,64	3 897 944,86

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot	2013	2012
10. Sijoitukset		
Osakkeet omistusyhteisyriyksissä		
Hankintameno 1.7.	6 773,43	4 322,43
Lisäykset 1.7.–30.6.	0,00	2 451,00
Vähennykset 1.7.–30.6.	-2 451,00	0,00
Hankintameno 30.6.	4 322,43	6 773,43
Kirjanpitoarvo 30.6.	4 322,43	6 773,43
Osuudet omistusyhteisyriyksissä yhteensä	4 322,43	6 773,43
Muut osakkeet ja osuudet		
Hankintameno 1.7.	162 636,35	175 830,16
Vähennykset 1.7.–30.6.	-1 696,68	-13 193,81
Hankintameno 30.6.	160 939,67	162 636,35
Kirjanpitoarvo 30.6.	160 939,67	162 636,35
Sijoitukset yhteensä	165 262,10	169 409,78
11. Omistukset muissa yrityksissä		
Osakkuusyritys	Kotipaikka	Omistus-%
PwC Julkistarkastus Oy	Helsinki	30,00
12. Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	0,00	1 170 137,00
Yhteensä	0,00	1 170 137,00
13. Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	28 447 938,16	24 899 676,23
Saamiset omistusyhteisyriyksiltä		
Myyntisaamiset	16 955,60	19 908,71
Yhteensä	16 955,60	19 908,71
Lainasaamiset	0,00	178 285,00
Muut saamiset	54 942,21	42 109,24
Siirtosaamiset	5 293 008,99	4 752 987,54
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	33 812 844,96	29 892 966,72
Siirtosaamiin sisältyvät olennaiset erät		
Henkilöstökulut	3 050 097,96	2 626 051,58
Muut	2 242 911,03	2 126 935,96
Siirtosaamiset yhteensä	5 293 008,99	4 752 987,54
14. Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit muilta	0,00	7 000 000,00
Yhteensä	0,00	7 000 000,00

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot	2013	2012
15. Oma pääoma		
Osakepääoma 1.7.	915 260,00	915 260,00
Osakepääoma 30.6.	915 260,00	915 260,00
Ylikurssirahasto 1.7.	2 270 353,71	2 270 353,71
Ylikurssirahasto 30.6.	2 270 353,71	2 270 353,71
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.7.	4 302 226,00	3 251 638,00
Uusmerkintä	1 400 000,00	1 050 588,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 30.6.	5 702 226,00	4 302 226,00
Edellisten tilikausien voitto 1.7.	7 341 509,36	7 573 199,23
Maksettu osinkoja	-1 384 000,00	-1 369 120,00
Omien osakkeiden hankinta	0,00	-924 153,60
Edellisten tilikausien voitto 30.6.	5 957 509,36	5 279 925,63
Tilikauden voitto	2 987 721,57	2 061 583,73
	8 945 230,93	7 341 509,36
Oma pääoma yhteensä	17 833 070,64	14 829 349,07
16. Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero		
Aineettomat oikeudet	-3 748,99	-1 858,12
Koneet ja kalustot	572 236,40	524 888,55
Yhteensä	568 487,41	523 030,43
17. Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut pitkäaikaiset velat, eläkevastuuvelka	148 062,00	152 283,00
Yhteensä	148 062,00	152 283,00
18. Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	3 096 549,01	2 854 422,58
Muut lyhytaikaiset velat	11 318 493,35	10 113 852,69
Velat omistusyhteisyrityksille		
Siirtovelat	5 820,21	9 522,11
Yhteensä	5 820,21	9 522,11
Siirtovelat	20 042 634,54	18 818 929,85
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	34 463 497,11	31 796 727,23
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät		
Henkilöstökulut	19 258 177,46	18 550 716,21
Muut	790 277,29	277 735,75
Siirtovelat yhteensä	20 048 454,75	18 828 451,96

Tilinpäätöksen 30.6.2013 liitetiedot

Tilintarkastajan palkkiot	2013	2012
19.		
Tilintarkastus	25 110,50	22 040,45
Todistukset ja lausunnot	150,00	150,00
Tilintarkastajan palkkiot yhteensä	25 260,50	22 190,45

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä	2013	2012
20 a. Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	775	747
20 b. Henkilöstön lukumäärä liiketoiminta-alueittain tilikauden lopussa		
Tilintarkastus- ja muut varmennuspalvelut	468	438
Veroneuvonta	152	145
Liikkeenjohdon konsultointi ja yritysjärjestelypalvelut	90	94
Hallinto ja tukitoiminnot	72	74
Yhteensä	782	751

20c. Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti toimitusjohtajalle ja hallituksen jäsenille ei ole maksettu palkkaa näistä tehtävistä. Heidän muutoin saamansa ennakonpidätyksenalaiset palkat olivat seuraavat:

	3 063 043,40	2 749 671,50
20d. Rahalainat hallituksen jäsenille		
Määrä 1.7.	188 320,00	161 235,00
Lisäykset	0,00	45 000,00
Vähennykset	-188 320,00	-17 915,00
Määrä 30.6.	0,00	188 320,00

Laina-ajat ovat olleet 5–10 vuotta ja lainojen korot Euribor 12 kk + 1,5–2 %. Lainojen vakuutena ovat olleet velallisen panttaamat osakkeet.

Vakuudet ja vastuusitoumukset	2013	2012
21. Vastuusitoumukset		
Annetut pantit ja vastuusitoumukset		
Muut annetut vakuudet:		
Pantit vuokranmaksun vakuutena	801 718,33	774 690,96
Yhteensä	801 718,33	774 690,96
Muut vastuut		
Leasingvastuut:		
Seuraavana vuonna maksettavat	480 356,80	478 374,25
Yli vuoden kuluttua maksettavat	311 335,80	272 969,25
Yhteensä	791 692,60	751 343,50
Pitkäaikaisista, irtisanomattomissa olevista vuokrasopimuksista johtuvat vuokravastuut	Seuraava tilikausi	Sopimuskaudet v. 2014–2020
	3 979 970,14	24 552 054,36
Hallussa olevat asiakasvarat	207 430,95	588 779,18

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus

Helsingissä 23. päivänä syyskuuta 2013



Eero Suomela
hallituksen puheenjohtaja



Juha Laitinen



Merja Lindh



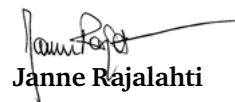
Kimmo Vilske



Ylva Eriksson



Heikki Lassila



Janne Rajalahti



Kim Karhu
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 26. päivänä syyskuuta 2013



Matti Hartikainen
KHT

Luettelo kirjanpitokirjoista

Tasekirja	sidottuna kirjana
Pääkirja	konekielinen arkisto
Päiväkirja	konekielinen arkisto
Tuloslaskelma ja tase	konekielinen arkisto

Luettelo tositteiden lajeista ja säilytystavoista

Pankkitositteet	paperitositteina
Muistiotositteet	paperitositteina
Ostoreskontra	koneellinen tietoväline
Myyntireskontra	koneellinen tietoväline

Tilintarkastuskertomus

PricewaterhouseCoopers Oy:n yhtiökokoukselle

Olen tilintarkastanut PricewaterhouseCoopers Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.7.2012–30.6.2013. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenani on antaa suorittamani tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatan ammattieettisiä periaatteita. Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelen ja suoritan tilintarkastuksen hankkiakseni kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestyä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta

perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovelletujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Helsingissä 26. syyskuuta 2013



Matti Hartikainen
KHT

Uimarannantie 23 B
00780 HELSINKI

www.pwc.fi

PricewaterhouseCoopers Oy, PL 1015 (Itämerentori 2), 00101 Helsinki. Puhelin 020 787 7000.

PwC auttaa yrityksiä kasvamaan, toimimaan tehokkaasti ja raportoimaan luotettavasti. Apunasi on Suomessa 775 asiantuntijaa ympäri maan. Olemme sitoutuneita tuottamaan laadukasta palvelua liikkeenjohdon konsultointiin, yritysjärjestelyiden, veroneuvonnan, tilintarkastuksen ja muun varmuksen alueilla. Tavoitteenamme on luoda kestävä menestystä. Ota yhteyttä tai lue lisää: www.pwc.fi.

PwC toimii 157 maassa yli 184 000 asiantuntijan voimin. Nimi PwC viittaa PwC-ketjuun ja/tai yhteen tai useampaan sen jäsen-yritykseen, joista jokainen on oma itsenäinen yhtiö. Lisää tietoa: www.pwc.com/structure.

© 2013 PricewaterhouseCoopers. Kaikki oikeudet pidätetään.

